

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **St-912/2018**

Dužnik:

PRVI PREPOROD d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1,

OIB: 47346080599

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.06.2020. DO 05.11.2020.

U izvještajnom razdoblju održana je druga elektronička javna s početkom nadmetanja 7. kolovoza 2020. g. do 20. kolovoza 2020. g. uz početnu cijenu za nadmetanje 1.865.000,00 Kn. Nekretnina nije unovčena na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Od dana 29. listopada do 11. studenog 2020. g. traje nadmetanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi na kojoj se nekretnina ne može prodati ispod vrijednosti od 932.500,00 Kn.

Prodaja nekretnine dužnika oglašava se na portalu index.hr/oglasi/ te je i na samoj nekretnini postavljena obavijest o prodaji. Prije početka treće elektroničke javne dražbe povećao se broj upita kupaca..

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk.ul. 6986, kčbr. 325/13, k.o.328758, Slavonski Brod, u naravi zgrada Orašćić, površine 1327 m², procijenjene vrijednosti 3.730.000,00 Kn.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici dužnika sastojali su se u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	4.250,00 kn
	UKUPNO	4.250,00 kn

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Izrada pečata	150,00 kn
2	Ovjera potpisa stečajne upraviteljice	47,50 kn
3	Kolnoa - sustavi zaštite d.o.o. - bravarske usluge	651,25 kn
4	Brod-plin d.o.o. - plaćanje računa za fiksnu naknadu	380,05 kn
5	Erste & Steiermärkische Bank d.d. - naknada platnog prometa	418,70 kn
6	FINA- predujam za el.javnu dražbu	2.800,00 kn
7	Poštarina	22,50 kn
8	Sudske pristojbe	20,00 kn
	UKUPNO	4.490,00 kn

Troškovi pod rbr 1, 2, 7 i 8 su gotovinski izdaci i nisu evidentirani u prometu po žiroračunu.

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća je 0,00 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastavit će se prodaja imovine dužnika elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

5. studenog 2020. g.

Ivana Kalkan